

素里验屋常见的 10 个问题

1. 卫生间瓷砖后面潮湿：可能会有渗水造成损坏的问题。
2. 动物进入阁楼、爬行空间甚至房间：造成损坏或空气质量的问题。
3. 1978 至 1995 年间安装的 Polybutylene 水管：漏水、额外费用、保险的问题。
4. 屋顶、墙面、地面漏水：损坏及额外费用的问题。
5. 地基周围的花园水平面远高过地基：结构腐烂及额外的费用的问题。
6. 电箱只有 60 安培：保险及额外升级到 100 安培的费用的问题。
7. 阁楼通风不良造成的发霉：空气质量及额外处理费用的问题。
8. 1980 至 1991 年间由 Crane 生产的马桶水箱：容易开裂及由于漏水造成的损坏的问题。
9. 地下室或爬行空间渗水：损坏及额外费用的问题。
10. 60 年代至 70 年代间安装的铝线：容易引起火灾的问题。

另，在素里 1965 年前建造的独立屋可能会有地下油桶，特别是在 1951、1952、1953 年建造的独立屋：探测、检验、拆除甚至土壤清理费用的问题。